



# CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT/MG

*"Terra do Pai da Aviação"*

Endereço: Rua Treze de Maio, nº 365, 4º ao 6º andar, Centro, Santos Dumont,  
CEP nº 36.240-057

Telefone nº (32) 3252-9600

E-mail: [conradovereador@gmail.com](mailto:conradovereador@gmail.com)

Sítio: <http://www.camarasd.mg.gov.br/>

## REQUERIMENTO Nº 13138/2023

**ASSUNTO:** solicitar informações e atuação sobre residência em risco e alagamentos na localidade de Patrimônio da Serra (Sr. Dama)

**DE:** Conrado Luciano Baptista

**DESTINATÁRIO:** Excelentíssimo Senhor Oscar Homem Toledo Junior, Diretor da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos de Santos Dumont

**ENDEREÇO:** Avenida Getúlio Vargas, nº 157, Centro, Santos Dumont/MG, CEP nº 36.240-075. Telefone nº (32) 3251-4207

Santos Dumont, 2 de outubro de 2023.

Venho, no uso de minhas atribuições regimentais, legais e constitucionais, mui respeitosamente, com cordiais saudações, à presença de Vossa Excelência, em conformidade com o artigo 139<sup>1</sup> do Regimento Interno desta Casa Legislativa, apresentar o seguinte Requerimento, que será apreciado pelo Poder Legislativo Municipal, **solicitar informações e atuação sobre residência em risco na localidade de Patrimônio da Serra (Sr. Dama).**

<sup>1</sup> "Subseção II Dos Requerimentos Sujeitos a Deliberação do Plenário. Art. 139. Será submetido à votação, presente a maioria dos membros da Câmara, o Requerimento escrito que solicitar: I - retirada de tramitação de proposição de autoria do requerente, com parecer favorável; II - votação por determinado processo; III - votação por partes; IV - preferência, na discussão ou votação, de uma proposição, sobre a outra da mesma espécie; V - inclusão, na ordem do dia, da proposição que não seja, de autoria do requerente; VI - informações às autoridades municipais por ato oficial da Câmara Municipal; VII - indicação de realização de obra ou serviço ao Executivo municipal; VIII - convocação de Secretário ou assessor da administração municipal; IX - regime de urgência ou a sua retirada; X - deliberação sobre qualquer outro assunto não especificado expressamente neste Regimento e que não se refira a incidente sobrevindo no curso da discussão e votação. Parágrafo único. O requerimento a qual se refere o inciso VI e VII não impede o Vereador de realizar pedido de informações ou fazer indicação de maneira individual por meio de ofício" (Regimento Interno da Câmara Municipal).



# CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT/MG

*"Terra do Pai da Aviação"*

Endereço: Rua Treze de Maio, nº 365, 4º ao 6º andar, Centro, Santos Dumont,  
CEP nº 36.240-057

Telefone nº (32) 3252-9600

E-mail: [conradovereador@gmail.com](mailto:conradovereador@gmail.com)

Sítio: <http://www.camarasd.mg.gov.br/>

No início de janeiro deste ano, o muro de contenção que separava a casa da senhora Zana do Córrego Pedro Alves foi derrubado pela força das águas, inundando a residência e causando inúmeros prejuízos.

A Defesa Civil esteve no local no dia 5 de janeiro de 2023 para avaliar as condições de segurança e estabilidade do imóvel. De acordo com o laudo emitido no mesmo dia (arquivo em anexo) descreveu que com a precipitação de aproximadamente 109 mm, o córrego não suportou o volume de água. As manilhas que deveriam escoar a água estavam entupidas, provocando represamento. Além disso, ocorreu o deslizamento de um talude em frente a residência aumentando a barreira e fazendo com que a inundação invadisse o imóvel. A força da água arrebentou portas e janelas, e conseqüentemente, derrubou o muro de contenção. A base da varanda da residência também foi levada pela correnteza.

Foi constatado pela Defesa Civil que a residência apresenta riscos iminentes, sendo desaconselhada moradia. Também foi recomendada urgência nas obras de recuperação e vistoria de um engenheiro civil.

No dia 08 de fevereiro deste ano, após novo alagamento, os moradores realizaram um protesto pacífico, interditando a rua. Um dos principais motivos da manifestação foi que, após a abertura de uma cratera na estrada, o Executivo Municipal estava apenas aterrando o local, o que piorou as inundações. A Polícia Militar compareceu ao local e registrou um Boletim de Ocorrência descrevendo a situação e os envolvidos (veja anexo).

No dia 6 de setembro deste ano, atendendo a solicitação de Vossa Excelência, o Superintendente de Obras e Projetos, o Engenheiro Bruno Mageste Silva, e a Chefe de Gestão de Projetos e Controle Urbanístico, a Arquiteta Mariana Araújo Amorim Silva, visitaram o local e emitiram um Relatório Técnico (documento em anexo) onde afirmaram que "existe sob a estrada uma antiga galeria de manilhas como cabeceiras



## CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT/MG

*"Terra do Pai da Aviação"*

Endereço: Rua Treze de Maio, nº 365, 4º ao 6º andar, Centro, Santos Dumont,  
CEP nº 36.240-057

Telefone nº (32) 3252-9600

E-mail: [conradovereador@gmail.com](mailto:conradovereador@gmail.com)

Sítio: <http://www.camarasd.mg.gov.br/>

em concreto e outra mais recente, também em manilhas. Constatamos que esta última se encontra rompida e conseqüentemente sem efetividade para escoamento, com isso a drenagem se tornou insuficiente causando os alagamentos reclamados pelos moradores locais".

Ainda no Relatório Técnico (documento em anexo), os profissionais apontaram como solução definitiva a construção de uma nova galeria que proporcione maior vazão, sendo observado o desnível entre o leito do córrego e a pista de rolamento, demandando aterro sobre a galeria. "A galeria feita com adoção de aduelas é adequada para a solução da demanda, por suportarem as cargas apresentadas bem como a agilidade de construção, sendo as de 2,5 m de diâmetro suficientes para o escoamento local evitando-se assim novos alagamentos".

De acordo com Zana, a casa foi construída a 50 metros do córrego, como prevê a legislação, porém, com o crescimento de um bambuzal, o arroio sofreu alteração em seu curso, levando o terreno aos poucos com cada chuva forte. Ela também relata que vem cobrando atuação do Poder Público sobre a questão há 7 anos, tanto sobre o bambuzal quanto sobre o entupimento das manilhas responsáveis pela vazão do córrego. Outro ponto ressaltado pela munícipe é que, na ausência de atuação do Executivo Municipal, os próprios moradores sempre se organizavam para limpar o córrego e as manilhas, mas não conseguiram eliminar o entupimento.

Destaco que o Vereador Tim vem apresentando Requerimentos sobre a situação desde 2021 (veja anexo). Devido ao seu atual estado de saúde, o gabinete do parlamentar solicitou o auxílio do Mandato para apresentar novamente a questão. Ressalto que, no arquivo em anexo que contém tais Requerimentos, à menção de que a água do córrego está contaminada por esgoto, oferecendo risco à saúde dos moradores da localidade.



# CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT/MG

*"Terra do Pai da Aviação"*

Endereço: Rua Treze de Maio, nº 365, 4º ao 6º andar, Centro, Santos Dumont,  
CEP nº 36.240-057

Telefone nº (32) 3252-9600

E-mail: [conradovereador@gmail.com](mailto:conradovereador@gmail.com)

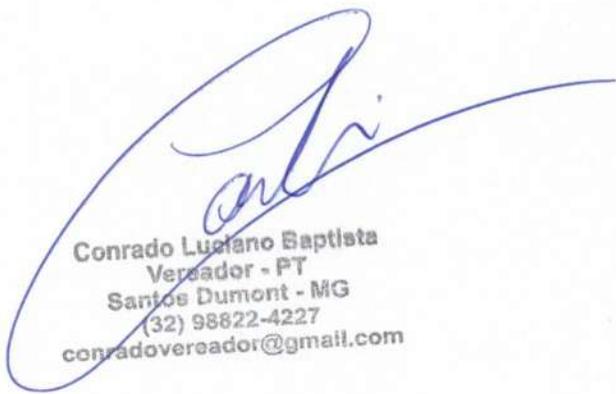
Sítio: <http://www.camarasd.mg.gov.br/>

---

Por obséquio, solicito informações e atuação a respeito de residência em risco e alagamentos no Patrimônio da Serra, sanando o problema de inundações na localidade e garantindo a qualidade de vida aos moradores. O contato da moradora Zana é nº \_\_\_\_\_.

Sem mais para o momento, coloco-me à disposição para esclarecer quaisquer dúvidas, e encerro na certeza de ser atendido.

Termos em que, atenciosamente, informo, solicito e despeço cordialmente.



Conrado Luciano Baptista  
Vereador - PT  
Santos Dumont - MG  
(32) 98822-4227  
[conradovereador@gmail.com](mailto:conradovereador@gmail.com)





**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E COMBATE ÀS DROGAS**  
**COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL**

**LAUDO DE AVILAÇÃO DE SEGURANÇA E ESTABILIDADE DE IMÓVEL**

No dia 05 de janeiro de 2023 a Defesa Civil de Santos Dumont compareceu à Rua Trevo São João da Serra, S/N, nesta cidade, para avaliar as condições de segurança e estabilidade do imóvel de propriedade de Sebastião Edmilson dos Reis, uma casa composta por dois pavimentos, construída às margens de um córrego que passa nos fundos da residência, onde devido a grande quantidade de chuva que caiu no Município, Aproximadamente 109 mm o córrego que passa nos fundos da residência não suportou o volume de água devido as manilhas estarem entupidas, e juntamente com um talude que deslizou se para aruá em frente sua residência causando uma barreira evitando há sim que a água pudesse passar e entrou pra sua varanda, onde as mesmas se represaram atrás do muro causando sua queda com a força da água, e com grande risco de puxar sua varanda também, pois a mesma ficou sem base. a família necessita de ajuda com urgência para refazer o muro, e que seja feita uma obra emergencial.

Considerando os fatos narrados, a Defesa Civil para que seja feita uma reforma

- A residência apresenta riscos iminentes para há moradora da residência.
- Que há urgência das obras de recuperação dele;

Há necessidade de vistoria na residência pelo Engenheiro Civil

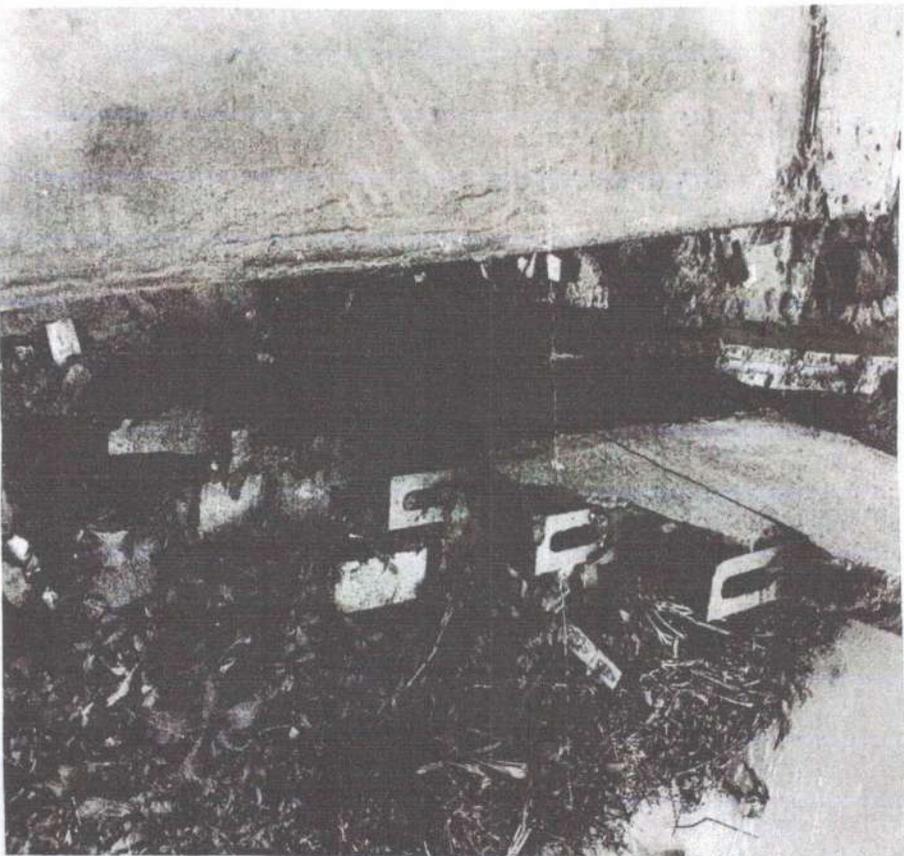
Santos Dumont, 05 de janeiro de 2023.

  
Carlos Henrique Oliveira da Silva  
Coordenador Municipal de Defesa Civil

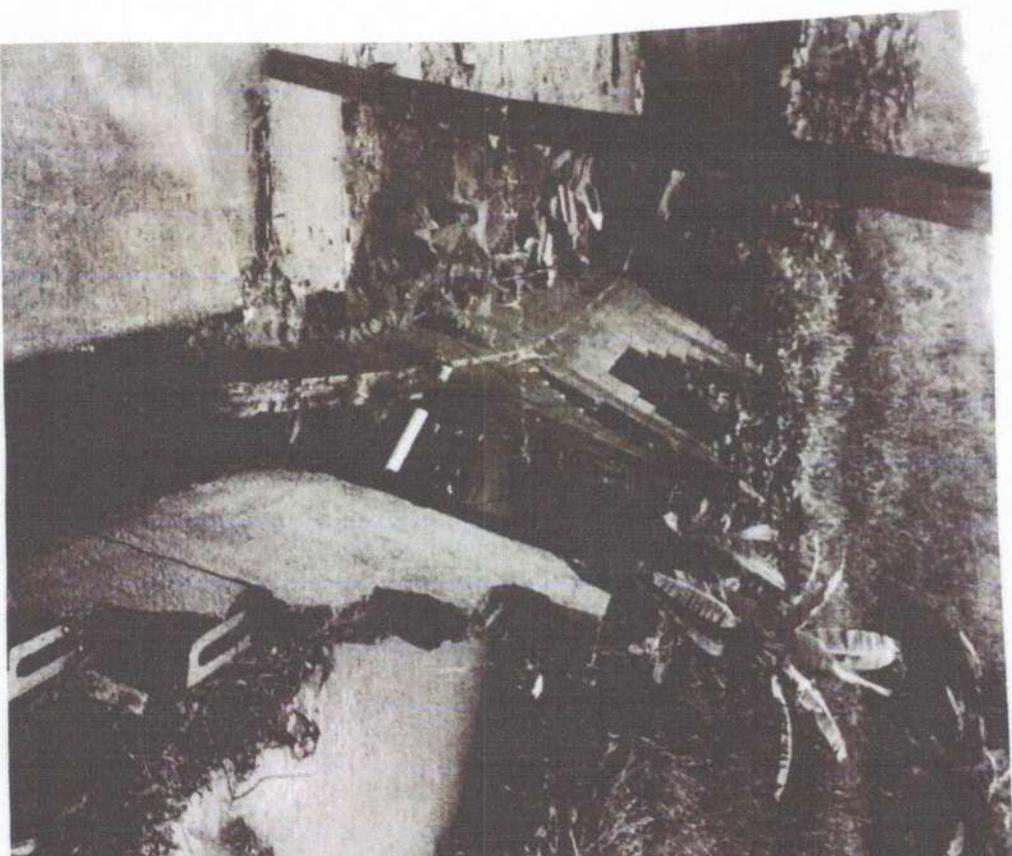
Coordenador Municipal de Proteção e Defesa Civil



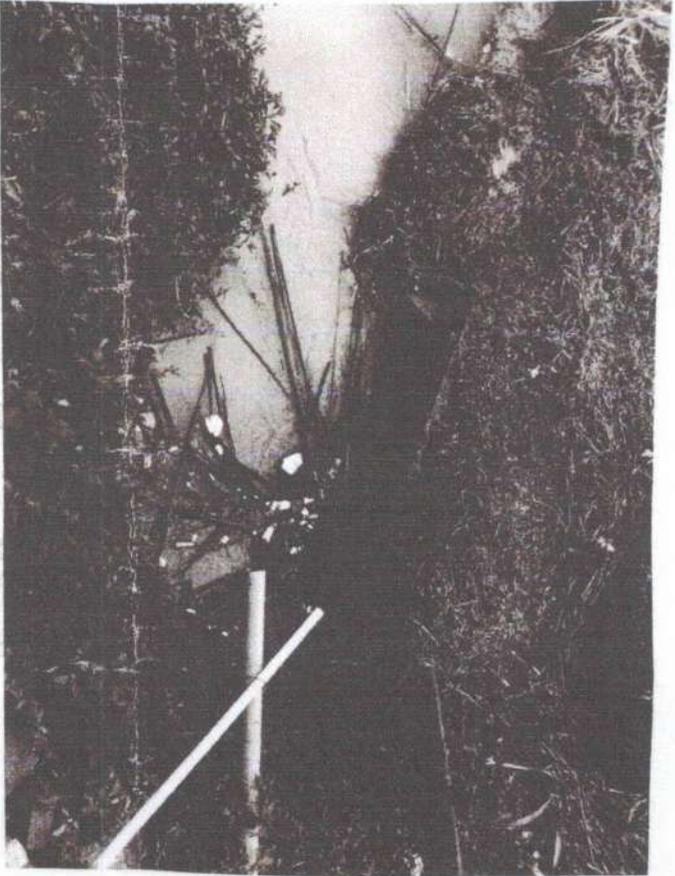
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS=DUMONT**  
**"Terra do Pai da Aviação"**



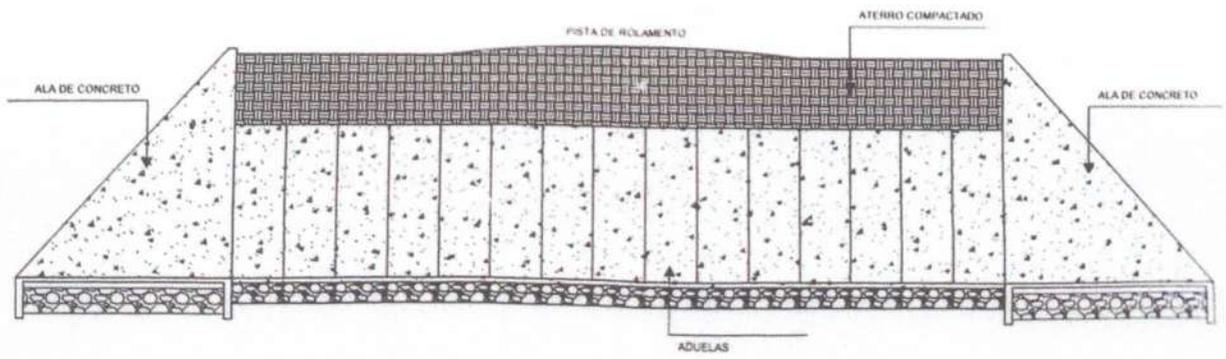
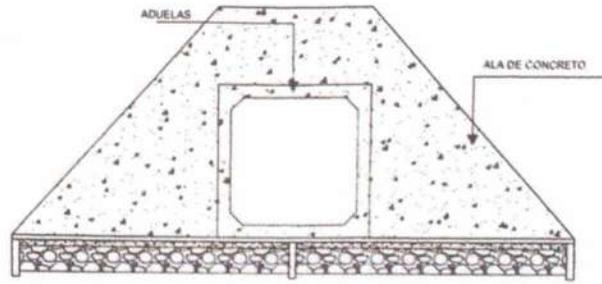
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS=DUMONT**  
**"Terra do Pai da Aviação"**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS=DUMONT**  
**"Terra do Pai da Aviação"**



CROQUIR PARA IMPLANTAÇÃO DE ADUELAS  
LOC. SENHOR DAMA





Prefeitura de  
Santos Dumont

Homemidade e Trabalho

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT "Terra do Pai da Aviação"

### RELATÓRIO TÉCNICO

Trata-se de pedido de providências feito pela Srª Zana Maria Aparecida de Oliveira Reis e outros moradores da localidade conhecida como Senhor Darna, perto do trevo de acesso a estrada de São João da Serra, alegando em síntese que:

Devido as fortes chuvas a localidade sofre com alagamentos ocasionando perdas materiais bem como insegurança para os moradores, pedindo então que seja tomada providências por parte da Prefeitura Municipal.

Diante do exposto me foi prontamente solicitado pelo Sr. Oscar Honnem Toledo Junior, Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos, que verificasse *in loco* a situação reclamada e lhe apresentasse parecer contendo as causas e possíveis soluções para o problema em questão.

Assim, eu Bruno Mageste Silva, Superintendente de Obras e Projetos bem como Mariana Araújo Amorim Silva, Chefe de Gestão de Projetos e Controle Urbanístico, deslocamos nos ao local e constatamos o que se segue:



Localidade: Senhor Darna, fonte Google maps

Praça Cesário Alvim, 02 - Centro - SANTOS DUMONT - MG  
Email [departamentodeobras@santosdumont.mg.gov.br](mailto:departamentodeobras@santosdumont.mg.gov.br)  
FAX (32) 3252-7405 PABX (32) 3252-7400



Prefeitura de  
Santos Dumont

Homemidade e Trabalho

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT "Terra do Pai da Aviação"

Na localidade existe um córrego que passa no fundo das residências ali existentes, Córrego Pedro Alves, atravessa por debaixo da estrada e desagua no Riacho do dus Posses.

Existe sob a estrada uma antiga galeria de manilhas com cabeceiras em concreto e outra mais recente também em manilhas. Constatamos que esta última encontra-se rompida e consequentemente sem efetividade para escoamento, com isso a drenagem se tornou insuficiente causando os alagamentos reclamado pelos moradores locais.

Como solução definitiva do problema, indicamos a construção de uma nova galeria que proporcione maior vazão, sendo importante observar que devido o desnível entre o leito do córrego e a pista de rolamento, demanda um considerável aterro sobre a galeria. Por esta razão a nova galeria deve ser feita com materiais que suportam tal carga, aterro, bem como as derivadas do trânsito normal da via, para que não ocorra o seu rompimento como explicitado acima.

A galeria feita com a adoção de atuelas é adequada para a solução da demanda, por suportarem as cargas apresentadas bem como a agilidade de construção, sendo as de 2,5m de diâmetro suficientes para o escoamento local evitando-se assim novos alagamentos.

Sem mais para o momento, era o que tínhamos a relatar.

Santos Dumont, 06 de setembro de 2023.

ENG. BRUNO MAGESTE SILVA  
SUPERINTENDENTE DE OBRAS E PROJETOS

ARQ. MARIANA AMORIM

CHEFE DE GESTÃO DE PROJETOS E CONTROLE URBANÍSTICO

De Avará,

Oscar Honnem Toledo Junior  
06/09/23

Praça Cesário Alvim, 02 - Centro - SANTOS DUMONT - MG  
Email [departamentodeobras@santosdumont.mg.gov.br](mailto:departamentodeobras@santosdumont.mg.gov.br)  
FAX (32) 3252-7405 PABX (32) 3252-7400



**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT**

"Terra do Pai da Aviação"

Rua 13 de Maio 365 - Centro Santos Dumont - MG

CEP - 36.240-057 Tel: (32)3252-9600

vereador@camarasdumont.mg.gov.br

GABINETE DO VEREADOR WILTON DE SOUZA LUIZ (Ttm)

Requerimento: 23.0091/2022

Assunto: Desvio do esgoto (Reiterando Requerimento N° 23.072/2021)

Vereador: Wilton de Souza Luiz (Ttm)

Destinatário: Executivo Municipal/Secretaria de Obras e Serviços Públicos  
Santos Dumont, 17 de fevereiro de 2022

O Vereador **WILTON DE SOUZA LUIZ** no uso de suas atribuições regimentais, legais e Constitucionais, solicita a aprovação do Plenário para o seguinte **REQUERIMENTO:**

Que o Executivo Municipal, através da Secretária competente, possa providenciar em caráter de urgência, o desvio do esgoto da Casa de uma moradora na Estrada São João da Serra, no Sodama. *B. ZANHA*

**Justificativas:**

Recebi a demanda dos moradores que solicitam o desvio do esgoto da Casa de uma moradora na Estrada São João da Serra, no Sodama. O presente requerimento se justifica perante a solicitação dos moradores, que informa que no terreno da casa da Dona Zana passa um Esgoto e que a COPASA se disponibilizou para a remoção, esperando somente um aval da prefeitura, e até então não retornou a localidade. A moradora alega que, representantes que estiveram na localidade disseram que a água já se encontra contaminada, podendo ocasionar doenças.

Foi encaminhado um ofício de minha autoria para a COPASA, que foi respondido em 16/02/2022, ambos anexados no requerimento. Solicito da prefeitura que seja encaminhado resposta perante esse requerimento.

Esperamos poder contar com a colaboração para solução deste caso, despeço-me cordialmente.

  
WILTON DE SOUZA LUIZ  
Vereador

  
Tarcisio da Silva Ferreira  
12/02  
17/02



**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT**

"Terra do Pai da Aviação"

Rua 13 de Maio 365 - Centro Santos Dumont - MG

CEP - 36.240-000 Tel: (32)3252-9600

vereador@camarasdumont.mg.gov.br

GABINETE DO VEREADOR WILTON DE SOUZA LUIZ (Ttm)

Ofício 0171/2021

Santos Dumont - MG, 09 de novembro de 2021

**COPASA (Companhia de Saneamento de Minas Gerais)**

Assunto: Solicitação faz

O Vereador Wilton de Souza Luiz, no uso de suas atribuições constitucionais, legais e regimentais, vem solicitar que seja realizada em caráter de urgência o desvio do esgoto da Casa de uma moradora na Estrada São João da Serra, no Sodama. O presente Ofício se justifica perante a solicitação dos moradores, que informa que no terreno da casa da Dona Zana passa um Esgoto e que a COPASA se disponibilizou para a remoção, esperando somente um aval da prefeitura, e até então não retornou a localidade. Ressalta a moradora que, representantes que estiveram na localidade disseram que a água já se encontra contaminada, podendo ocasionar doenças.

Esperamos poder contar com a colaboração para solução deste caso, despeço-me cordialmente.

Nada mais para o momento;

Atenciosamente,

  
WILTON DE SOUZA LUIZ  
Vereador

**COPASA**

Companhia de Saneamento de Minas Gerais  
COMUNICAÇÃO EXTERNA

Página

1 / 1

Nº 2.966/2021 - GRUA

Excelentíssimo Senhor  
Willton de Souza Luiz  
Vereador  
Santos Dumont/MG

Ubá, 21 de janeiro de 2022.

Referência / Assunto: Ofício 17/2021

Senhor Vereador,

Em atenção à solicitação em referência, informamos a Vossa Excelência conforme CE 2.320/2021 em resposta ao ofício 27/1/2021 (cópia anexa), que na Estrada de São João da Serra, objeto da solicitação em questão não faz parte da área de concessão dos serviços prestados de abastecimento de água e de esgotamento sanitário desta Companhia.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

  
Marios Wanderley Gomes Portugal  
Gerente Regional Ubá

**COPASA**

Companhia de Saneamento de Minas Gerais  
COMUNICAÇÃO EXTERNA

Página

1 / 1

Nº 2.320 /2021 - GRUA

Excelentíssimo Senhor  
Luciano Gomes  
Presidente da Câmara Municipal  
Santos Dumont - MG

Ubá, 22 de setembro de 2021

Referência / Assunto: Ofício nº 27/1/2021

Senhor Presidente,

Em atenção à solicitação em referência, informamos a Vossa Excelência que a equipe da COPASA MG realizou visita no local e foi constatado que o viário conhecido como "Patrimônio da Serra", objeto da solicitação em questão, não faz parte da área de concessão dos serviços prestados de abastecimento de água e de esgotamento sanitários desta Companhia, sendo de responsabilidade do município de Santos Dumont as devidas providências para a solução do problema.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

  
Luiz Eduardo Carvalho Gomes  
Gerente Regional Ubá

**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT**

"Terra do Pai da Abiação"

Rua 13 de Maio 365 - Centro Santos Dumont - MG  
CEP - 36.240-057 - Tel: (32)3252-9600

GABINETE DO VEREADOR WILTON DE SOUZA LUIZ (Tm)

Ofício: 002/2023  
Vereador: Wilton de Souza Luiz (Tm)  
Secretaria de Obras e Serviços Públicos/Defesa Civil/Executivo Municipal

Santos Dumont - MG, 19 de janeiro de 2023

Solicitação faz,

Eu, Vereador Wilton de Souza Luiz, venho mui respeitosamente, requerer a **Reforma do Muro, Troca de Manilha e Limpeza do Fio**, em caráter de **urgência** no Trevo São João da Serra - Sodama, uma vez que, os moradores apontam risco e dificuldade de permanecer no local devido às fortes chuvas e consequentemente deslizamento de barrancos.

Ressalta-se que estivemos na localidade e uma das moradoras acabou perdendo seu muro de contenção, além de sofrer com alagamentos em sua residência constantemente.

Observa-se ainda que, o muro ao cair danificou a coluna da casa, colocando os moradores em risco. Ademais, os representantes das Secretarias competentes já esteve no local e até o momento nada foi feito.

Nada mais para o momento,

Atenciosamente,



WILTON DE SOUZA LUIZ  
Vereador

**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT**

"Terra do Pai da Abiação"

Rua 13 de Maio 365 - Centro Santos Dumont - MG  
CEP - 36.240-057 - Tel: (32)3252-9600

GABINETE DO VEREADOR WILTON DE SOUZA LUIZ (Tm)

Requerimento: 23.072/2021  
Assunto: Remoção do Esgoto (*Corruia de Esgoto*)  
Vereador: Wilton de Souza Luiz (Tm)  
Destinatário: Executivo Municipal/Secretaria de Obras e Serviços Públicos

Santos Dumont, 04 de novembro de 2023

O Vereador **WILTON DE SOUZA LUIZ** no uso de suas atribuições regimentais, legais e Constitucionais, solicita a aprovação do Plenário para o seguinte **REQUERIMENTO**:

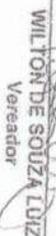
Que o Executivo Municipal, através da Secretaria competente, possa providenciar em caráter de urgência, a Remoção do Esgoto da Casa de uma moradora na Estrada São João da Serra, no Sodama.

Justificativas:

O presente requerimento se justifica perante a solicitação dos moradores, que informa que no terreno da casa da Dona Zana passa um Esgoto e que a COPASA se disponibilizou para a remoção, esperando somente um aval da prefeitura.

Ressalta a moradora que, representantes que estiveram na localidade disseram que a água já se encontra contaminada, podendo ocasionar doenças

Esperamos poder contar com a colaboração para solução deste caso, despeço-me cordalmente.



WILTON DE SOUZA LUIZ  
Vereador

Tarciso de Jesus Ferreira  
12/11/23



**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT**  
*"Terra do Pai da Amarelo"*

Rua 13 de Maio 365 – Centro Santos Dumont - MG

CEP - 36 240-057 Tel: (32)3252-9600

[vereadorlin@camarasd.mg.gov.br](mailto:vereadorlin@camarasd.mg.gov.br)

**GABINETE DO VEREADOR WILTON DE SOUZA LUIZ (Tm)**

