



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS=DUMONT

“ Terra do Pai da Aviação”

Praça Cesário Alvim, 02 - Centro - FAX (32) 3252- 7405

PABX (32) 3252- 7400 - Santos Dumont -MG

EMENDA MODIFICATIVA PARCIAL

Excelentíssimo Sr.

Flavio Henrique Ramos de Faria

Excelentíssimos Senhores Vereadores:

Carlos Alberto de Azevedo, Prefeito Municipal de Santos Dumont, vem perante essa Casa Legislativa, apresentar Emenda Modificativa Parcial, ao artigo 7.º do Projeto de Lei em tramitação nessa Casa, cuja Ementa se apresenta da seguinte forma:

Autoriza o Poder Executivo a desenvolver ações e aporte de Contrapartida Municipal para implementar o Programa Minha Casa Minha Vida para Município com até 80.000 habitantes (preferencialmente) conforme disposto na Lei nº 11.977 de 07 de Julho de 2009, na Portaria nº 725 de 05 de Junho de 2023 e na Lei nº 14.620 de 13 de Julho de 2023, e ainda nas disposições das instruções normativas do Ministério das Cidades, e dá outras providências.

O Executivo vem apresentar a presente EMENDA MODIFICATIVA PARCIAL ao citado Projeto de Lei, alterando o artigo 7.º, que passa a ter a seguinte proposta de redação em substituição à redação originária:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS=DUMONT

“ Terra do Pai da Aviação”

Praça Cesário Alvim, 02 - Centro - FAX (32) 3252- 7405

PABX (32) 3252- 7400 - Santos Dumont -MG

“ARTIGO 7º – Na implementação do PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA para Municípios com até 80.000 habitantes (preferencialmente) – Faixa 1, fica avençado que por lei posterior específica de iniciativa do Executivo Municipal:

I - Os beneficiários poderão ser isentos do pagamento do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, durante o período de construção das unidades e também durante o período dos encargos por estes pagos, se o Município exigir o ressarcimento dos beneficiários.

II - As unidades habitacionais que serão construídas poderão ser isentas do pagamento do alvará de construção, do habite-se e do ISSQN incidente sobre as mesmas;

Parágrafo Único. Também por lei específica, poderá ser concedida a isenção permanente e incondicional do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis, de competência municipal, e do Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação, de competência estadual”.

Justifica-se a apresentação da referida emenda considerando necessidade de adequação do referido artigo às normas legais.

Esclarecemos ao Legislativo de Santos Dumont que quanto aos demais termos, permanece a proposta originária já em trâmite nesta Casa.

Palácio Alberto Santos Dumont.

Sede da Prefeitura Municipal de Santos Dumont.

Em 20 de março de 2024.

Carlos Alberto de Azevedo

Prefeito Municipal